

«فَلَا تَتَّبِعُوا الْهَوَىٰ أَنْ تَغْلُوا»

شماره دادنامه : 9909970228100535

تاریخ تنظیم : 1399/05/26

شعبه 21 دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران شماره پرونده : 9909980228100249

شماره بایگانی شعبه : 9900371

دادنامه



دادگستری کل استان تهران

پرونده کلاسه 9909980228100249 شعبه 21 دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران تصمیم نهایی
شماره 9909970228100535

معرض : سازمان خصوصی سازی به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - تهران - شهرک قدس - فاز یک - خیابان
ایران زمین - خیابان مهستان - ساختمان شماره 15 با نمایندگی آقای سعید خدمتی فرزند علی اصغر

معرض علیه : آقای سیدجعفر سیدفاضلی

خواسته: اعتراض به رای شماره 10 هیات داور

بسمه تعالی . به تاریخ بیست و ششم مرداد نودونه در وقت فوق العاده شعبه 21 حقوقی تهران پرونده حسب
ارجاع تحت نظر است دادگاه با توجه به محتویات پرونده و با اعلام ختم رسیدگی و با استعانت از خداوند سبحان
مبادرت به صدور رای می نماید .

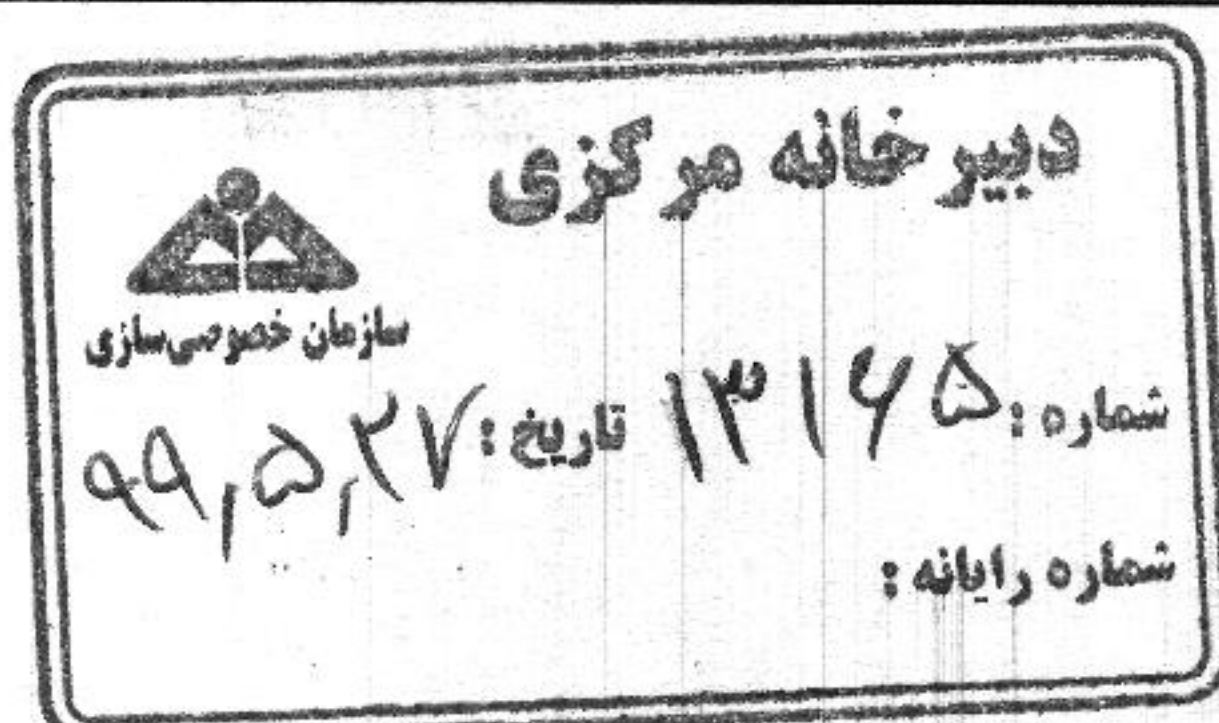
رای دادگاه

در خصوص تجدید نظر خواهی سازمان خصوصی سازی به طرفیت آقای میرجعفر سیدفاضلی به رای شماره
10 - 99/4/7 صادره از هیات داور موضوع ماده 30 قانون اجرای سیاست های کلی اصل 44 قانون اساسی
و ابطال آن که حسب رای فوق در دادخواست سازمان خصوصی سازی به خواسته تایید و تنفیذ فسخ قرارداد
واگذاری سیلوی قدیم سنقر با توجه اختلاف در قیمت گذاری (فاحش) حکم به رد دعوی صادر شده است دادگاه
اعتراض و تجدید خواهی را وارد می داند زیرا سیلوی فوق حدود 5/5 میلیارد تومان واگذار شده (که حدود کمتر
از 2 میلیارد تومان پرداخت شده است) حال اینکه حسب اعلام دادسرا دیوان محاسبات در کیفر خواست صادره
که به تخلف آقایان پور حسینی رئیس سازمان خصوصی سازی و داود خانی و علیرضا آل احمد و محمد حسینی
و زهرا عالی پور اعضای هیات عامل واگذاری اشاره داشته است و حسب اعلام نظریه کارشناسی راه
و ساختمان 97/7/3 ارزش عرصه و اعیان (20094 متر) و ارزش افزوده تجهیزات به مبلغ 128/444/880/000
ریال اعلام شده است که متأسفانه بدون رعایت غطیه بیت المال در 97/8/12 سیلوی فوق به مبلغ حدود 5/
5 میلیارد تومان واگذار شده است ، لذا دادگاه با احراز غبن فاحش و به استناد ماده 30 از قانون اجرای سیاست
های کلی اصل 44 قانون اساسی ناظر به ماده 23 قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی ، اجتماعی و فرهنگی
جمهوری اسلامی ایران با فسخ رای صادره از هیات داور به شماره 10 - 99/4/7 مبادرت به صدور حکم بر
تایید و تنفیذ فسخ قرارداد و واگذاری سیلوی سنقر می نماید این حکم قطعی است .

سلمان پور مریدی - دادرس شعبه 21 دادگاه حقوقی تهران

تصویر برابر با اصل است.

نشانی: تهران - خیابان شهید سپهبد قرنی - تقاطع خیابان سمیه - مجتمع قضایی شهید بهشتی



«فَلَا تَتَّبِعُوا الْهَوَىٰ أَنْ تَغْلُوا»

شماره دادنامه : 9909970228100535

تاریخ تنظیم : 1399/05/26

شماره پرونده : 9909980228100249

شماره بایگانی شعبه : 9900371

شعبه 21 دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران

دادنامه



دادگستری کل استان تهران

امضای صادر کننده

تصویر برابر با اصل است.

نشانی: تهران - خیابان شهید سپهبد قرنی - تقاطع خیابان سمیه - مجتمع قضایی شهید بهشتی